

**СЕЛЬСКАЯ ДУМА  
КУЙБЫШЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
СРЕДНЕАХТУБИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
Р Е Ш Е Н И Е**

---

от 05 декабря 2024г

№ 4/16

О внесении изменений в решение сельской Думы Куйбышевского сельского поселения от 05 октября 2023г № 82/212 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Куйбышевского сельского поселения»

В целях реализации Федерального закона от 31.07.2020г № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзора) и муниципальном контроле в Российской Федерации», в соответствии с Федеральным законом от 08.08.2024 №289-ФЗ «О внесении изменений в Воздушный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации, руководствуясь Уставом Куйбышевского сельского поселения Среднеахтубинского муниципального района, сельская Дума Куйбышевского сельского поселения р е ш и л а:

1. Внести в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории Куйбышевского сельского поселения, утвержденное решением сельской Думы Куйбышевского сельского поселения от 05 октября 2023г № 82/212, следующие изменения:

1.1. в пункте 4.2.2 слово «уведомляет» заменить словами «вправе уведомить»;

1.2. в пункте 4.2.3 слова «, представление которых установлено указанным решением» заменить словами «в соответствии с пунктом 4.2.2 настоящего Положения»;

1.3. пункт 4.9.4 изложить в следующей редакции:

«4.9.4. По результатам проведения выездного обследования не может быть принято решение, предусмотренное подпунктом 2 пункта 4.2.1 настоящего Положения.».

1.4. дополнить приложение 3 к Положению пунктами 3 - 5 следующего содержания:

«3. Выявление в платежных документах на оплату жилищно-коммунальных услуг, размещенных в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, сведений об увеличении размера платы за коммунальную услугу «отопление» более чем на 30% по сравнению с предыдущим аналогичным расчетным периодом;

4. Выявление в платежных документах на оплату жилищно-коммунальных услуг, размещенных в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, сведений об увеличении размера платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества собственников помещений многоквартирного дома, более чем на 50% по сравнению с предыдущим аналогичным расчетным периодом;

5. Неоднократные (два и более) случаи аварийных ситуаций, произошедшие на объектах, относящихся к общему имуществу в одном и том же многоквартирном доме, в течение трех месяцев подряд.».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального обнародования.

Глава Куйбышевского  
сельского поселения

Г. М. Сульдин