

**Проверочный лист
(список контрольных вопросов),
используемый при проведении плановой
проверки по муниципальному жилищному контролю**

_____ (наименование органа муниципального контроля)

1. Реквизиты правового акта об утверждении формы проверочного листа
_____.

2. Распоряжение о проведении плановой проверки: от _____ № _____

3. Учетный номер проверки и дата присвоения учетного номера проверки в едином реестре проверок: _____

4. Место проведения плановой проверки с заполнением проверочного листа и (или) указание на используемые юридическим лицом производственные объекты:

5. Проверяемое юридическое лицо (наименование, ИНН):

6. Должность, фамилия и инициалы должностного(ых) лица (лиц), проводящего (их) плановую проверку:

_____.

7. Перечень вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответ, на которые однозначно свидетельствует об исполнении/неисполнении юридическим лицом обязательных требований, составляющих предмет проверки, в соотнесении с нормативными правовыми актами:

№ п/п	Вопросы	Реквизиты НПА, которым установлены обязательные требования	Варианты ответа	
			ДА	НЕТ
1	Наличие Устава организации	п.1,4 ст.52 Гражданского кодекса РФ		
2	Наличие договора (ов)	п.1 ст.162 Жилищного кодекса РФ		

	управления многоквартирным (и) домом (ами), одобренный протокольным решением общего собрания собственников помещений подписанного с собственником помещения			
3	Наличие разрешения на осуществление деятельности по распоряжению домом	п.1 ст.192 Жилищного кодекса РФ		
4	Организация и функционирование объединенной диспетчерской службы круглосуточно	п.2.7 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 №170		
5	Надлежащее содержание общего имущества дома	Раздел III Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 №170		
6	План мероприятий по подготовке жилищного фонда к сезонной эксплуатации	пп 2.1. Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 №170		
7	Паспорта готовности домов к эксплуатации в зимний период	пп 2.6.10 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 №170		
8	План (перечень работ) по текущему ремонту общего имущества жилищного фонда	пп 2.1.1, 2.1.5,2.2.2,п2.3 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 №170		
9	Техническое состояние систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения общего имущества домов	П.5.2, 5.3, 5.6, 5.8 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 №170 ,п.17,18,19,20 п.6 Правил оказания услуг и выполнения работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме,		

		утвержденных постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 №290		
--	--	---	--	--

(должность и ФИО должностного лица,
заполнившего проверочный лист)

(подпись)

(дата)

(должность и ФИО должностного лица,
юридического лица, присутствовавшего
при заполнении проверочного листа)

(подпись)

(дата)

Глава Куйбышевского
сельского поселения

(ФИО)