

Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	Администрация Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):
2.1	Полное наименование Публичное акционерное общество «РОССЕТИ ЮГ»
2.2	Сокращенное наименование ПАО «РОССЕТИ ЮГ»
2.3	Организационно-правовая форма Публичное акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 344002, Российская Федерация, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, д. 49
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 344002, Российская Федерация, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, д. 49
2.6	Адрес электронной почты office@rosseti-yug.ru
2.7	ОГРН 1076164009096
2.8	ИНН 6164266561
3	Сведения о представителе заявителя:
3.1	Фамилия Дудкина
	Имя Ольга
	Отчество (при наличии) Анатольевна
3.2	Адрес электронной почты alfaproekt.energo@yandex.ru
3.3	Телефон 8 (906) 410-00-78
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя Доверенность от 06.09.2023 № 123-23
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в <u>целях размещения объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей (далее также - инженерные сооружения)</u>
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута <u>49 лет</u>
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств). Так как объект электросетевого хозяйства «Строительство ВЛИ-0,4 кВ (ориентировочной протяженностью 0,270 км) отпайкой от ВЛ-0,4 кВ № 1 ТП-10/0,4 кВ № 318/63 кВА по ВЛ-10 кВ № 10 ПС 35/10 кВ «Чайка», установка шкафа 0,4 кВ с коммутационным аппаратом (1 единица) для электроснабжения объекта сельскохозяйственного производства, расположенного в Волгоградской области, Среднеахтубинский район, х. Стахановец, примерно в 700 м по направлению на северо-восток от ориентира. Среднеахтубинский РЭС» (34-1-23-00688689 - заявитель Гарыкин Е.А.) проектируемый, использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости будет затруднено в период строительства Объекта.
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута: <u>Необходимость обеспечения безопасного строительства инженерного сооружения, в целях размещения которого подано ходатайство об установлении публичного</u>

сервитута, обеспечения безопасности населения, существующих зданий и сооружений.

Федеральным законом от 03.08.2018 г. №341-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части упрощения размещения линейных объектов» (далее – Закон №341-ФЗ) введена в действие ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 г. №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» (далее – Закон №137-ФЗ).

Пунктом 3 ст. 3.6 Закона № 137-ФЗ предусмотрено, что юридические лица, право собственности, право хозяйственного ведения или право оперативного управления которых на сооружения, которые в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации могут размещаться на земельном участке и (или) землях на основании публичного сервитута, возникло в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, до 1 сентября 2018 года и у которых отсутствуют права на земельный участок, на котором находятся такие сооружения, вправе оформить публичный сервитут в порядке, установленном главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, в целях размещения таких сооружений или приобрести соответствующий земельный участок в аренду до 1 января 2072 года.

Так как объект электросетевого хозяйства «Строительство ВЛИ-0,4 кВ (ориентировочной протяженностью 0,270 км) отпайкой от ВЛ-0,4 кВ № 1 ТП-10/0,4 кВ № 318/63 кВА по ВЛ-10 кВ № 10 ПС 35/10 кВ «Чайка», установка шкафа 0,4 кВ с коммутационным аппаратом (1 единица) для электроснабжения объекта сельскохозяйственного производства, расположенного в Волгоградской области, Среднеахтубинский район, х. Стахановец, примерно в 700 м по направлению на северо-восток от ориентира. Среднеахтубинский РЭС» (34-1-23-00688689 - заявитель Гарыкин Е.А.) является проектируемым, согласно пп. 1-6 п. 2 ст. 39.41 составлен договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 01.04.2021 № 34-1-21-00564017 (с дополнительным соглашением и с приложением – техническими условиями для присоединения к электрическим сетям)

В соответствии с пп. 2 п.3 ст.39.41 ЗК РФ границы публичного сервитута должны содержать обоснование невозможности размещения инженерного сооружения на земельных участках общего пользования или в границах земель общего пользования, территории общего пользования, на землях и (или) земельном участке, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам (а в случаях, предусмотренных пунктом 5 статьи 39.39 настоящего Кодекса, также обоснование невозможности размещения инженерного сооружения на земельных участках, относящихся к имуществу общего пользования), таким образом, чтобы протяженность указанного инженерного сооружения не превышала в два и более раза протяженность такого инженерного сооружения в случае его размещения на земельных участках, принадлежащих гражданам и юридическим лицам.

Границы публичного сервитута представляют собой территорию вдоль запроектированной трассы электроснабжения, ограниченную условными линиями, проведенными параллельно осям запроектированных воздушных линий электропередачи. Так как единственной возможной точкой подключения энергопринимающих устройств заявителей (электрооборудование жилых домов, хозяйственного блока, щиты учета, вводно-распределительные устройства), расположенных по адресу: Волгоградская область, Среднеахтубинский район, х. Стахановец, является ближайшая опора воздушной линии электропередачи ВЛ-0,4 кВ опора № 14 № 1 ТП-10/0,4 кВ № 318/63 кВА по ВЛ-10 кВ № 10 ПС 35/10 кВ «Чайка». То разместить вышеуказанный Объект на земельных участках общего пользования, находящихся в государственной или муниципальной собственности, не представляется возможным. Выбор местоположения ВЛИ-0,4 кВ выполнен по кратчайшим трассам, с

	наименьшим обременением для использования земельных участков.	
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд)</p> <p>Так как объект электросетевого хозяйства «Строительство ВЛИ-0,4 кВ (ориентировочной протяженностью 0,270 км) отпайкой от ВЛ-0,4 кВ № 1 ТП-10/0,4 кВ № 318/63 кВА по ВЛ-10 кВ № 10 ПС 35/10 кВ «Чайка», установка шкафа 0,4 кВ с коммутационным аппаратом (1 единица) для электроснабжения объекта сельскохозяйственного производства, расположенного в Волгоградской области, Среднеахтубинский район, х. Стахановец, примерно в 700 м по направлению на северо-восток от ориентира. Среднеахтубинский РЭС» (34-1-23-00688689 - заявитель Гарькин Е.А.) проектируемый, сведения, указанные в пп. 7 п. 1 ст. 39.41 ЗК РФ, не приводятся</p>	
	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	34:28:140010:1449(4)
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения) -	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	Да
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	Да
12	<p>Документы, прилагаемые к ходатайству:</p> <p>1) Подготовленные в форме электронного документа сведения о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости (пп. 1 п. 5 ст. 39.41 ЗК РФ);</p> <p>2) Паспорт Дудкиной О.А.</p> <p>3) Доверенность Дудкиной О.А. от 06.09.2023 № 123-23</p>	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	