

Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	Администрация Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):
2.1	Полное наименование Публичное акционерное общество «Россети Юг»
2.2	Сокращенное наименование ПАО «Россети Юг»
2.3	Организационно-правовая форма Публичное акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 344002, Российская Федерация, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, д. 49
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 344002, Российская Федерация, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, д. 49
2.6	Адрес электронной почты office@rosseti-yug.ru
2.7	ОГРН 1076164009096
2.8	ИНН 6164266561
3	Сведения о представителе заявителя:
3.1	Фамилия Терещенко
	Имя Татьяна
	Отчество (при наличии) Владимировна
3.2	Адрес электронной почты tereshenko_tv@giprozem-v.ru
3.3	Телефон 8(8442)48-64-01, 8-988-492-79-60
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя Доверенность от 25.02.2021 г. 61АА7896148
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в <u>целях размещения объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей (далее также - инженерные сооружения)</u>
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута 49 лет
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств). Так как объект электросетевого хозяйства ВЛ 10 кВ № 2Л-Чайка-10 существующий (год постройки – 1982 г.), использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости будет затруднено только при предотвращении или устранении аварийных ситуаций. Капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков).
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута: Реквизиты правоустанавливающих или право удостоверяющих документов на сооружение в целях установления публичного сервитута в отношении существующего

сооружения для его реконструкции или эксплуатации – Решение № 165 от 27.11.2001 г. Комитета по управлению государственным имуществом Волгоградской области, (ч. 2 ст. 130 ГК РФ, письмо Минэкономразвития России №Д23и-3919 от 11.02.2019 г.)

Обоснование необходимости установления публичного сервитута:

Необходимость обеспечения безопасной эксплуатации инженерного сооружения, в целях размещения которого подано ходатайство об установлении публичного сервитута, обеспечения безопасности населения, существующих зданий и сооружений.

Федеральным законом от 03.08.2018 г. №341-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части упрощения размещения линейных объектов» (далее – Закон №341-ФЗ) введена в действие ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 г. №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» (далее – Закон №137-ФЗ).

Пунктом 3 ст. 3.6 Закона № 137-ФЗ предусмотрено, что юридические лица, право собственности, право хозяйственного ведения или право оперативного управления которых на сооружения, которые в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации могут размещаться на земельном участке и (или) землях на основании публичного сервитута, возникло в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, до 1 сентября 2018 года и у которых отсутствуют права на земельный участок, на котором находятся такие сооружения, вправе оформить публичный сервитут в порядке, установленном главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, в целях размещения таких сооружений или приобрести соответствующий земельный участок в аренду до 1 января 2022 года.

Объект электросетевого хозяйства ВЛ 10 кВ № 2Л-Чайка-10 существующий (год постройки – 1982 г.) и относится к движимому имуществу, следовательно, право собственности на него возникло в момент завершения его строительства (постройки) (в силу Гражданского кодекса РСФСР, утв. ВС РСФСР 11.06.1964 года).

Так как ВЛ 10 кВ № 2Л-Чайка-10 является существующей и не требует реконструкции, сведения, указанные в пп. 1-6 п. 2 ст. 39.41 и в пп. 2 п.3 ст.39.41 ЗК РФ, не приводятся.

В соответствии с п. 6. ст. 39.41 ЗК РФ границы публичного сервитута в целях, предусмотренных пп. 1, 3 и 4 ст. 39.37 ЗК РФ, определяются в соответствии с установленными документацией по планировке территории границами зон планируемого размещения объектов, а в случае, если для размещения инженерных сооружений, автомобильных дорог, железнодорожных путей разработка документации по планировке территории не требуется, в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон.

Учитывая вышеизложенное, размер публичного сервитута для эксплуатации воздушных линий электропередачи соответствует границе охранный зоны, установленной согласно Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденным постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160.

Напряжение объекта ВЛ 10 кВ № 2Л-Чайка-10 составляет 10 кВ, таким образом, размер границ публичного сервитута определяется в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении на расстоянии 10 метров (п.п. а) Приложения к Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон).

Следовательно, с учетом длины траверсы (устройство для крепления проводов, кабеля, каната, изоляторов, разъединителей на линии электропередач и РУ до 10кВ), разъединяющей крайние провода ВЛ 10 кВ № 2Л-Чайка-10, длина которой составляет

	0,75 метра, границы публичного сервитута для эксплуатации ВЛ 10 кВ № 2Л-Чайка-10 21,5 метра, то есть по 10 метров от крайнего провода ВЛ 10 кВ № 2Л-Чайка-10 в обе стороны, плюс длина траверсы (0,75 м).																																																																
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд)</p> <p>Объект электросетевого хозяйства ВЛ 10 кВ № 2Л-Чайка-10 введен в эксплуатацию (год завершения строительства) – 1982 г. и относится к движимому имуществу, следовательно, право собственности на него возникло в момент завершения его строительства (постройки) (в силу Гражданского кодекса РСФСР, утв. ВС РСФСР 11.06.1964 года).</p> <p>Так как объект электросетевого хозяйства ВЛ 10 кВ № 2Л-Чайка-10 существующий и не требует реконструкции, сведения, указанные в пп. 7 п. 1 ст. 39.41 ЗК РФ, не приводятся</p>																																																																
++9	<table border="1"> <tr><td>Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости</td><td>34:28:130003:749</td></tr> <tr><td></td><td>34:28:130003:1330</td></tr> <tr><td></td><td>34:28:130003:1341</td></tr> <tr><td></td><td>34:28:130003:503</td></tr> <tr><td></td><td>34:28:130012:300</td></tr> <tr><td></td><td>34:28:130012:580</td></tr> <tr><td></td><td>34:28:130012:176</td></tr> <tr><td></td><td>34:28:130012:287</td></tr> <tr><td></td><td>34:28:130012:288</td></tr> <tr><td></td><td>34:28:130012:289</td></tr> <tr><td></td><td>34:28:130012:290</td></tr> <tr><td></td><td>34:28:130012:291</td></tr> <tr><td></td><td>34:28:130012:292</td></tr> <tr><td></td><td>34:28:130012:293</td></tr> <tr><td></td><td>34:28:130012:294</td></tr> <tr><td></td><td>34:28:130012:295</td></tr> <tr><td></td><td>34:28:130012:296</td></tr> <tr><td></td><td>34:28:130012:297</td></tr> <tr><td></td><td>34:28:130012:298</td></tr> <tr><td></td><td>34:28:130012:578</td></tr> <tr><td></td><td>34:28:130012:577</td></tr> <tr><td></td><td>34:28:130012:576</td></tr> <tr><td></td><td>34:28:130012:575</td></tr> <tr><td></td><td>34:28:130012:574</td></tr> <tr><td></td><td>34:28:130012:573</td></tr> <tr><td></td><td>34:28:130012:572</td></tr> <tr><td></td><td>34:28:130012:571</td></tr> <tr><td></td><td>34:28:130012:570</td></tr> <tr><td></td><td>34:28:130012:569</td></tr> <tr><td></td><td>34:28:130012:568</td></tr> <tr><td></td><td>34:28:130012:554</td></tr> <tr><td></td><td>34:28:130012:553</td></tr> </table>	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	34:28:130003:749		34:28:130003:1330		34:28:130003:1341		34:28:130003:503		34:28:130012:300		34:28:130012:580		34:28:130012:176		34:28:130012:287		34:28:130012:288		34:28:130012:289		34:28:130012:290		34:28:130012:291		34:28:130012:292		34:28:130012:293		34:28:130012:294		34:28:130012:295		34:28:130012:296		34:28:130012:297		34:28:130012:298		34:28:130012:578		34:28:130012:577		34:28:130012:576		34:28:130012:575		34:28:130012:574		34:28:130012:573		34:28:130012:572		34:28:130012:571		34:28:130012:570		34:28:130012:569		34:28:130012:568		34:28:130012:554		34:28:130012:553
Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	34:28:130003:749																																																																
	34:28:130003:1330																																																																
	34:28:130003:1341																																																																
	34:28:130003:503																																																																
	34:28:130012:300																																																																
	34:28:130012:580																																																																
	34:28:130012:176																																																																
	34:28:130012:287																																																																
	34:28:130012:288																																																																
	34:28:130012:289																																																																
	34:28:130012:290																																																																
	34:28:130012:291																																																																
	34:28:130012:292																																																																
	34:28:130012:293																																																																
	34:28:130012:294																																																																
	34:28:130012:295																																																																
	34:28:130012:296																																																																
	34:28:130012:297																																																																
	34:28:130012:298																																																																
	34:28:130012:578																																																																
	34:28:130012:577																																																																
	34:28:130012:576																																																																
	34:28:130012:575																																																																
	34:28:130012:574																																																																
	34:28:130012:573																																																																
	34:28:130012:572																																																																
	34:28:130012:571																																																																
	34:28:130012:570																																																																
	34:28:130012:569																																																																
	34:28:130012:568																																																																
	34:28:130012:554																																																																
	34:28:130012:553																																																																

34:28:130012:1070
34:28:130012:1071
34:28:130012:93
34:28:000000:2957
34:28:130012:523
34:28:130012:983
34:28:130012:138
34:28:130012:854
34:28:130012:876
34:28:130012:1074
34:28:130012:1073
34:28:130012:1072
34:28:130012:745
34:28:130012:615
34:28:130012:1552
34:28:130012:1543
34:28:000000:3578
34:28:130012:1221
34:28:130012:54
34:28:130012:53
34:28:130012:56
34:28:130012:155
34:28:130012:171
34:28:130012:145
34:28:130012:106
34:28:130012:517
34:28:130012:107
34:28:130012:104
34:28:130004:560
34:28:130004:5
34:28:130004:205
34:28:130004:840
34:28:130004:841
34:28:130004:516
34:28:130004:517
34:28:130004:153
34:28:130004:151
34:28:130004:552
34:28:130004:418
34:28:130004:24
34:28:130004:18
34:28:130004:45
34:28:130004:132
34:28:130004:534
34:28:130004:32
34:28:130004:77
34:28:140014:699
34:28:140014:692
34:28:140014:691
34:28:140014:693

34:28:140014:694
34:28:140014:689
34:28:140014:688
34:28:140014:687
34:28:140014:686
34:28:140014:685
34:28:000000:3652
34:28:140014:1119
34:28:140014:908
34:28:140014:877
34:28:140014:904
34:28:140014:895
34:28:140014:888
34:28:140014:896
34:28:140014:886
34:28:140014:860
34:28:140014:863
34:28:140014:899
34:28:140014:902
34:28:140014:864
34:28:140014:865
34:28:140014:866
34:28:140014:867
34:28:140014:868
34:28:140014:869
34:28:140014:887
34:28:140014:878
34:28:140014:879
34:28:140014:880
34:28:140014:881
34:28:140014:882
34:28:140014:883
34:28:140014:884
34:28:140014:373
34:28:140014:1126
34:28:140014:220
34:28:000000:2927
34:28:140014:18
34:28:140011:292
34:28:140011:587
34:28:140011:299
34:28:140011:297
34:28:140011:274
34:28:140011:268
34:28:140011:60
34:28:140011:305
34:28:140011:89
34:28:140011:24

10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения) собственность	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства: в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	Да
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	Да
12	<p>Документы, прилагаемые к ходатайству:</p> <p>1) Подготовленные в форме электронного документа сведения о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости (пп. 1 п. 5 ст. 39.41 ЗК РФ);</p> <p>2) Решение № 165 от 27.11.2001 г.;</p> <p>3) Доверенность от 25.02.2021 г. № 61АА7896148 г. (пп. 4 п.5 ст. 39.41 ЗК РФ).</p> <p>4) Письмо Минэкономразвития России №Д23и-3919 от 11.02.2019 г.</p> <p>5) Договор о присоединении от 03.12.2007 г.</p> <p>6) Письмо о переименовании МР5/6200/310 от 30.07.2015 г.</p> <p>7) Письмо об изменении наименования Общества №Вмэ/060/285 от 02.03.2020 г.</p> <p>8) Выписка из ЕГРЮЛ № ЮЭ9965-20-12725038 от 17.02.2020 г.</p> <p>Так как объект электросетевого хозяйства ВЛ 10 кВ № 2Л-Чайка-10 существующий (год постройки – 1982 г.), и установление публичного сервитута необходимо для эксплуатации данного объекта, сведения, указанные в пп. 2 п. 5 ст. 39.41 ЗК РФ, не приводятся.</p>	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
	 (подпись)	Т.В. Терещенко (инициалы, фамилия)
		"05" 0 2021 г.