

**СЕЛЬСКАЯ ДУМА  
КУЙБЫШЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
СРЕДНЕАХТУБИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
Р Е Ш Е Н И Е**

От 16 февраля 2026 г.

№ 25/75

О внесении изменений в решение сельской Думы Куйбышевского сельского поселения от 19 ноября 2019 г. № 4/22 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Куйбышевского сельского поселения»

В соответствии с Федеральным законом от 28.11.2025 № 425-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу законодательных актов (отдельных положений законодательных актов) Российской Федерации», руководствуясь Уставом Куйбышевского сельского поселения Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области, сельская Дума Куйбышевского сельского поселения р е ш и л а:

1. Внести в решение сельской Думы Куйбышевского сельского поселения от 19 ноября 2019 № 4/22 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Куйбышевского сельского поселения» (далее - Решение) следующие изменения:

1.1. Пункт 4 Решения изложить в новой редакции:

«4. Установить ставки налога на имущество физических лиц в следующих размерах:

№ п/п	Объекты налогообложения	Ставка налога
1	жилые дома, части жилых домов, квартиры, части квартир, комнаты	0.1 процента
	объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом	0.1 процента
	единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом	0.1 процента
	гаражи и машино-места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации	0.1 процента
	хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	0.1 процента
2	объекты налогообложения, включенные в перечень,	2 процента

	определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации	
	объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации	2 процента
2.1	объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей, за исключением объектов незавершенного строительства, проектируемым назначением которых является многоквартирный дом	2 процента
3	прочие объекты налогообложения	0.5 процента

2. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2026 г.

Глава Куйбышевского  
сельского поселения

Г.М. Сульдин