

**А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я  
КУЙБЫШЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
СРЕДНЕАХТУБИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е**

---

От 28 января 2026г.

№ 3

Об утверждении доклада о результатах обобщения правоприменительной практики при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Куйбышевского сельского поселения за отчетный 2025 год

В соответствии с решением сельской Думы Куйбышевского сельского поселения от 21 мая 2025г №11/39 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Куйбышевского сельского поселения», Федеральным законом от 31 июля 2020г №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»:

1. Утвердить Доклад о результатах обобщения правоприменительной практики при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Куйбышевского сельского поселения за отчетный 2025 год, согласно приложению.

2. Разместить настоящее распоряжение на официальном сайте администрации Куйбышевского сельского поселения в сети «Интернет».

Глава Куйбышевского  
сельского поселения

Г.М. Сульдин

Доклад о результатах обобщения правоприменительной практики при  
осуществлении муниципального жилищного контроля на территории  
Куйбышевского сельского поселения за отчетный 2025 год

Администрация Куйбышевского сельского поселения Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области осуществляет муниципальный жилищный контроль на территории Куйбышевского сельского поселения Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области.

Порядок организации и осуществления муниципального жилищного контроля установлен Положением о муниципальном жилищном контроле на территории Куйбышевского сельского поселения Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области, утвержденным решением сельской Думы Куйбышевского сельского поселения от 21 мая 2025г №24/71.

План мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами в сфере муниципального жилищного контроля на территории Куйбышевского сельского поселения Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области, исполняется в соответствии с утвержденной программой профилактики нарушений обязательных требований законодательства в сфере муниципального жилищного контроля на территории Куйбышевского сельского поселения.

Согласно положениям Федерального закона от 26.12.2008 №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», план проверок субъектов предпринимательства муниципального жилищного контроля на территории Куйбышевского сельского поселения Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области на 2025 не утверждался.

В целях профилактики нарушений обязательных требований, установленных муниципальными правовыми актами:

- на официальном сайте администрации Куйбышевского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», по муниципальному жилищному контролю на территории Куйбышевского сельского поселения, обеспечено размещение информации, содержащей положения обязательных требований;

- в ходе личных приемов, а также посредством телефонной связи осуществляется консультирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований законодательства.

Внеплановые контрольные мероприятия, за исключением внеплановых контрольных мероприятий без взаимодействия, проводятся по следующим

основаниям: предусмотренным пунктами 1, 3-5 части 1 статьи 57 Федерального закона № 248-ФЗ.

- наличие сведений о причинении вреда (ущерба) или об угрозе причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям либо выявление соответствия объекта контроля параметрам, утвержденным индикаторами риска нарушения обязательных требований, или отклонения объекта контроля от таких параметров;

- поручение Президента Российской Федерации, поручение Правительства Российской Федерации о проведении контрольных (надзорных) мероприятий в отношении конкретных контролируемых лиц;

- требование прокурора о проведении контрольного (надзорного) мероприятия в рамках надзора за исполнением законов, соблюдением прав и свобод человека и гражданина по поступившим в органы прокуратуры материалам и обращениям;

- истечение срока исполнения решения контрольного (надзорного) органа об устранении выявленного нарушения обязательных требований - в случаях, установленных частью 1 статьи 95 Федерального закона № 248-ФЗ от 31.07.2020 «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

В 2025 году внеплановые контрольные мероприятия не проводились, в связи с отсутствием оснований. Обращения и заявления граждан о фактах в 2025 году, на основании которых можно было бы провести внеплановые проверки, не поступали. Протоколы об административных правонарушениях не составлялись. В 2025 году проводились профилактические мероприятия в виде информирования.

Подготовил ведущий специалист-экономист  
администрации Куйбышевского  
сельского поселения

Е.В. Дугина