|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Ходатайство об установлении публичного сервитута** | | | |
| 1 | Администрация Среднеахтубинского муниципального района  (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута) | | | |
| 2 | Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель): | | | |
| 2.1 | Полное наименование | Администрация Среднеахтубинского муниципального района | | |
| 2.2 | Сокращенное наименование |  | | |
| 2.3 | Организационно-правовая форма |  | | |
| 2.4 | Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) | 404143, Российская Федерация, Волгоградская область, Среднеахтубинский район, р.п. Средняя Ахтуба, ул. Ленина, д. 65 | | |
| 2.5 | Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) | 404143, Российская Федерация, Волгоградская область, Среднеахтубинский район, р.п. Средняя Ахтуба, ул. Ленина, д. 65 | | |
| 2.6 | Адрес электронной почты | ra\_sredn@volganet.ru | | |
| 2.7 | ОГРН | 1023405173318 | | |
| 2.8 | ИНН | 3428928021 | | |
| 3 | Сведения о представителе заявителя: | | | |
| 3.1 | Фамилия | Патрин | | |
| Имя | Николай | | |
| Отчество (при наличии) | Геннадьевич | | |
| 3.2 | Адрес электронной почты | ra\_sredn@volganet.ru | | |
| 3.3 | Телефон | 8 (84479) 5-13-89 | | |
| 3.4 | Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя |  | | |
| 4 | Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в целях размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей (далее также - инженерные сооружения) | | | |
| 5 | Испрашиваемый срок публичного сервитута 49 лет | | | |
| 6 | Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств). 49 лет | | | |
| 7 | Обоснование необходимости установления публичного сервитута:  Реквизиты правоустанавливающих или право удостоверяющих документов на сооружение в целях установления публичного сервитута в отношении существующего сооружения для его реконструкции или эксплуатации – Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 19.08.2021г. № КУВИ-999/2021-647292.  Обоснование необходимости установления публичного сервитута:  Необходимость обеспечения безопасной эксплуатации инженерного сооружения, в целях размещения которого подано ходатайство об установлении публичного сервитута, обеспечения безопасности населения, существующих зданий и сооружений.  Федеральным законом от 03.08.2018 г. №341-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части упрощения размещения линейных объектов» (далее – Закон №341-ФЗ) введена в действие ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 г. №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» (далее – Закон №137-ФЗ).  Пунктом 3 ст. 3.6 Закона № 137-ФЗ предусмотрено, что юридические лица, право собственности, право хозяйственного ведения или право оперативного управления которых на сооружения, которые в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации могут размещаться на земельном участке и (или) землях на основании публичного сервитута, возникло в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, до 1 сентября 2018 года и у которых отсутствуют права на земельный участок, на котором находятся такие сооружения, вправе оформить публичный сервитут в порядке, установленном главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, в целях размещения таких сооружений или приобрести соответствующий земельный участок в аренду до 1 января 2022 года.  Объект газопровод среднего и низкого давления к зданию школы по ул. Турусова п. Куйбышев Среднеахтубинского района Волгоградской области является существующим и не требует реконструкции, сведения, указанные в пп. 1-6 п. 2 ст. 39.41 и в пп. 2 п.3 ст.39.41 ЗК РФ, не приводятся.  В соответствии с п. 6. ст. 39.41 ЗК РФ границы публичного сервитута в целях, предусмотренных пп. 1, 3 и 4 ст. 39.37 ЗК РФ, определяются в соответствии с установленными документацией по планировке территории границами зон планируемого размещения объектов, а в случае, если для размещения инженерных сооружений, автомобильных дорог, железнодорожных путей разработка документации по планировке территории не требуется, в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон.  Учитывая вышеизложенное, размер публичного сервитута для эксплуатации газопровода среднего и низкого давления соответствует границе охранной зоны, установленной согласно Правилам установления охранных зон газораспределительной сети, расположенных в границах таких зон, утвержденным постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 г. № 878.  Согласно выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 19.08.2021г. № КУВИ-999/2021-647292 протяженность объекта составляет 331 м., таким образом, размер границ публичного сервитута определяется в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при не отклоненном их положении на расстоянии 2 метров (п.п. а)  Следовательно, с учетом длины объекта которая составляет 331,0 метра, границы публичного сервитута для эксплуатации газопровода среднего и низкого давления к зданию школы по ул. Турусова п. Куйбышев Среднеахтубинского района Волгоградской области – 1160 кв.м. | | | |
| 8 | Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном [пунктом 2](#sub_2002) настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд)  Объект газопровод среднего и низкого давления к зданию школы по ул. Турусова в п. Куйбышев Среднеахтубинского района Волгоградской области существующий и не требует реконструкции, сведения, указанные в пп. 7 п. 1 ст. 39.41 ЗК РФ, не приводятся | | | |
| 9 | Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости | | 34:28:140001:1100;  34:28:140001:54;  34:28:140001:191;  34:28:140001:519;  34:28:140001:1788 | |
| 10 | Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения) собственность | | | |
| 11 | Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства: | | | |
| в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты | | | Да |
| в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления | | | Да |
| 12 | Документы, прилагаемые к ходатайству:  1) Подготовленные в форме электронного документа сведения о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости (пп. 1 п. 5 ст. 39.41 ЗК РФ);  2) Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 19.08.2021г. № КУВИ-999/2021-647292  3) Доверенность от 04.02.2020 г. 61АА7075696 г. (пп. 4 п.5 ст. 39.41 ЗК РФ).  Так как объект газопровод среднего и низкого давления к зданию школы по ул. Турусова в п. Куйбышев Среднеахтубинского района Волгоградской области существующий (год ввода в эксплуатацию (постройки) – 2005г.), и установление публичного сервитута необходимо для эксплуатации данного объекта, сведения, указанные в пп. 2 п. 5 ст. 39.41 ЗК РФ, не приводятся. | | | |
| 13 | Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме | | | |
| 14 | Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации | | | |
| 15 | Подпись: | | | Дата: |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись) | Патрин Н.Г.  (инициалы, фамилия) | | "19" августа 2021 г. |